



STADT CREUßEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES CREUßEN

Sitzungsdatum:	Montag, 06.12.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:45 Uhr
Ort:	Mehrzweckhalle Creußen

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dannhäußer, Martin

Mitglieder des Stadtrates

Busch, Harald
Freiberger, Georg
Hauenstein, Rainer
König-Zeußel, Willibald
Lautner, Werner
Meyer, Stefan
Nols, Raimund
Ohlraun, Bernhard
Preißinger, Petra
Raimund, Maximilian
Sendelbeck, Elke
Stapelfeld, Claudia
Tauber, Mario
Theisinger, Oliver

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Schmidt, Toni
van de Gabel-Rüppel, Renate

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit

- 152.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 153.** Baugebiet Allgemeines Wohngebiet "KAPELLENBERG" in Creußen; Information zum Umlegungsverfahren durch ADBV Bayreuth; Beratung und ggf. Beschlussfassung zur Einleitung des Umlegungsverfahrens;
- 154.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Martin Dannhäuser eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates Creußen, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Stadtrates Creußen fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit

./.

152. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Dannhäuser händigt dem 2. Bürgermeister Raimund Nols und dem 3. Bürgermeister Bernhard Ohlraun die Dankensurkunden des Freistaats Bayern für besondere Verdienste um die kommunale Selbstverwaltung aus.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass das Gregori-Fest in das Bayerische Landesverzeichnis des Immateriellen Kulturerbes aufgenommen wurde.
- Bekanntgabe, dass am 20.12. um 18.00 Uhr eine Stadtratssitzung stattfindet. Am 14.12.2021 um 16.00 Uhr findet eine Schulverbandssitzung, am 16.12.2021 um 18.00 Uhr eine VG-Versammlung und am 21.12.2021 eine Verbandssitzung des Wasserzweckverbandes Creußener Gruppe statt.
- Hinweis auf die Broschüre „125 Jahre Städtetag“
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass die Baumaßnahme Prebitz (Straße, Wasser, Kanal) in Prebitz abgeschlossen ist. Die Straße ist wieder frei befahrbar.
- Mitteilung, dass die Marktstraße in Lindenhart ab 06.12.wieder für den Verkehr freigegeben ist.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser berichtet zum Sachstand in Sachen BA 5 (Abschnitt Lindenhart – Leups) im Rahmen der Baumaßnahme Entwässerung Lindenhart.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass das Lärmgutachten bzgl. der Erweiterung des GE Bühl fast fertig ist. Sobald es vorliegt wird es ein klärendes Gespräch mit der BI geben. Er habe bereits mit der BI gesprochen.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser berichtet über den Fortgang des Verfahrens zur Erlangung der gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis für die Entwässerungseinrichtung der Stadt Creußen. Obwohl das renommierte Büro ITWH und das Wasserwirtschaftsamt keine Bedenken haben und die Unterlagen der Stadt als ausreichend erachten macht hier der Baujurist und die Untere Naturschutzbehörde Schwierigkeiten, die nicht mehr nachvollziehbar sind.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass in Gottsfeld/Hohenroth eine Verkehrszählung stattgefunden hat. Diese werde ausgewertet und dann zur Entscheidung über eine Tempo-30-Zone vorgelegt. Es sind noch Abstimmungen u.a. mit der Polizei notwendig.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, am 29.11.2021 in der Zeit von 16.00 Uhr bis 20.00 Uhr 99 Impfungen durch das mobile Impfteam in Creußen durchgeführt wurden.
- 193 Testungen auf Coronainfektion wurden am 27./28.11. in der Mehrzweckhalle abgenommen. Am Wochenende vom 04./05.12. waren es 136 Tests.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser teilt mit, dass nunmehr ein Teil der Fördermittel der RZWAS aus 2020 im Abwasserbereich in Höhe von 1.263.869 € durch das Wasserwirtschaftsamt ausgezahlt wurden.
- Erster Bürgermeister Dannhäuser berichtet über Leerstandsbeseitigungen in Creußen. Insbesondere zog die Goldschmiede Theresa Abel mit ihrem Laden in die

Vorstadt 10 ein. Das Büro der Deutschen Vermögensberatung bezog die Vorstadt 5 und die Firma IT Consulting Gräbner-Omahna das Anwesen Vorstadt 7. Die Ölmühle Bayreuth siedelte sich am Marktplatz 3 und die Firma Motorrad und Technik Zentrum in der Neuhofer Str. 3 an. Am Marktplatz 4 siedelte sich eine Massagetherapeutin an. Dies alles zeigt, dass Creußen für Gewerbetreibende attraktiv ist. Die Entwicklung sei sehr zu begrüßen.

- Erster Bürgermeister Dannhäuser berichtet über seine Gespräche bzgl. des Blühpaketes Bayern mit den Fördergebern.

153. Baugebiet Allgemeines Wohngebiet "KAPELLENBERG" in Creußen; Information zum Umlegungsverfahren durch ADBV Bayreuth; Beratung und ggf. Beschlussfassung zur Einleitung des Umlegungsverfahrens;

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Vortrag von Herr Borchardt vom Vermessungsamt Bayreuth zur Baulandumlegung im Baugebiet Kappellenberg und beschließt das Umlegungsverfahren für das Baugebiet Kapellenberg anzuordnen. Die Durchführung des Umlegungsverfahrens wird durch das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung organisiert.

Ja 14 Nein 1

154. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

./.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Martin Dannhäuser schließt die Sitzung.

Martin Dannhäuser
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer