



GEMEINDE HAAG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES HAAG

Sitzungsdatum: Dienstag, 13.04.2021
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort: Mehrzweckhalle Creußen, Bahnhofstr. 11,
95473 Creußen

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Pensel, Robert

Mitglieder des Gemeinderates

Deinert, Bianka
Engelhart, Andreas
Heidenreich, Stefan
Langer, Sebastian
Weingessl, Heidi
Weiß, Klaus
Zimmermann, Horst

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Reuschel, Siegfried

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 24.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 25.** Bericht des Klimaschutzbeauftragten Klaus Weiß zur Klimaschutzkonferenz;
- 26.** Bearbeitung der Mängelliste; Basketballnetz am Bolzplatz;
- 27.** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung zur Zulassung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Gemeindegebiet Haag; Grundsatzentscheidung;
- 28.** Antrag Firma Unien GmbH, Mering, vom 18.03.2021 auf informellen Vorbescheid zum geplanten Bebauungsplanverfahren für die Ausweisung eines Sondergebietes Photovoltaik zur Klärung der Affinität mit den Planungszielen der Kommune;
- 29.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 29.1** Antrag auf Vorbescheid wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Carport, Grundstück Fl.Nr. 101, Gemarkung Haag;
- 29.2** Antrag auf Baugenehmigung wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 5/7, Gemarkung Oberschreez;
- 29.3** Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz; Grundstück Fl.Nr. 1, Gemarkung Unterschreez;
- 30.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Robert Pensel eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Haag, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Haag fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

24. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Bekanntgabe Schreiben Landrat Wiedemann, Landkreis Bayreuth, vom 31.03.2021 wegen Resolution zum Elektrifizierungsprojekt Nürnberg – Marktredwitz – Schirnding (Bundesverkehrsplan; vordringlicher Bedarf; 2-017-V01). Landrat Wiedemann bittet um nachdrückliche Unterstützung der Resolution;
- Bekanntgabe Anregung 2. Bürgermeisterin Deinert zur Errichtung einer Waldkugelbahn. Ein Projekt, z. B. im Lindenharter Forst, soll für das Jahr 2022 angemeldet werden;
- Bekanntgabe Schreiben Bayer. Staatsministerin für Wohnen, Bau und Verkehr MdL Schreyer, München, vom 24.03.2021 wegen Bauleitplanung für Windenergieanlagen;
- Bekanntgabe Schreiben Kreisjugendring Bayreuth vom 25.03.2021 wegen Sommerpass 2021. Die Gültigkeit des Passes wird in diesem Jahr bis zum Ende der Herbstferien (07.11.2021) verlängert. Die Verwaltung beantragt für alle Mitgliedsgemeinden der VGem Creußen die Sommerpässe. Der Bedarf soll der Verwaltung vor Meldeschluss beim Kreisjugendring Bayreuth am 25.04.2021 mitgeteilt werden;
- Bekanntgabe E-Mail Frau Tolksdorf, Landratsamt Bayreuth, vom 02.02.2021 zur Durchführung von Jagdgenossenschaftsversammlung während der Corona-Pandemie.

25. Bericht des Klimaschutzbeauftragten Klaus Weiß zur Klimaschutzkonferenz;

Die Daten der Online-Klimakonferenz wurden zur Aufbereitung des Berichts nicht rechtzeitig zur Verfügung gestellt. Der Tagesordnungspunkt wird in die Sitzung im Mai 2021 verschoben.

26. Bearbeitung der Mängelliste; Basketballnetz am Bolzplatz;

Mitteilung:

Das Netz am Basketballkorb am Bolzplatz Haag – moniert durch GR Engelhart - ist erneuert.

27. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung zur Zulassung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Gemeindegebiet Haag; Grundsatzentscheidung;

Beschluss:

Die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 16.03.2021 nebst den Planunterlagen liegt den Gremiumsmitgliedern in Ablichtung vor und wird zur Kenntnis genommen. Der Gemeinderat Haag beschließt, dass nach eingehender Prüfung und Abwägung aller Umstände grundsätzlich Freiflächenphotovoltaikanlagen auf landwirtschaftlich genutzten Flächen, auch innerhalb des Landschaftsschutzgebietes „Sophienberg“, mit einer Breite von jeweils 200 m rechts und links längs der Fahrbahn der Bundesautobahn A 9 (beidseitig) zugelassen

sen werden. Geringfügige Überschreitungen der 200 m-Grenze werden toleriert. Der 1. Bürgermeister und die Verwaltung werden ermächtigt, Anträge zur Errichtung von Freiflächenphotovoltaikanlagen außerhalb des 400 m breiten Korridors entlang der Bundesautobahn A 9 als unzulässig abzulehnen. Der Gemeinderat ist über diese Anträge zu unterrichten.

Ja 0 Nein 8

28. Antrag Firma Unien GmbH, Mering, vom 18.03.2021 auf informellen Vorbescheid zum geplanten Bebauungsplanverfahren für die Ausweisung eines Sondergebietes Photovoltaik zur Klärung der Affinität mit den Planungszielen der Kommune;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 26.03.2021 und vom Schreiben der Firma Unien GmbH, Lilienthalstr. 2, 86415 Mering, vom 18.03.2021 nebst dem Planentwurf. Gemäß dem Grundsatzbeschluss des Gemeinderates Haag vom 13.04.2021, TOP 27, werden Freiflächenphotovoltaikanlagen auf landwirtschaftlich genutzten Flächen, auch innerhalb des Landschaftsschutzgebietes „Sophienberg“, mit einer Breite von jeweils 200 m rechts und links längs der Fahrbahn der Bundesautobahn A 9 (beidseitig) nicht zugelassen. Dem Antrag vom 18.03.2021 wird daher nicht zugestimmt.

Ja 8 Nein 0

29. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

29.1 Antrag auf Vorbescheid wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Carport, Grundstück Fl.Nr. 101, Gemarkung Haag;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 08.04.2021 und von den aufgezeigten Bauantragsunterlagen. Die Wasserversorgung ist gesondert beim Zweckverband zur Wasserversorgung der Haager Gruppe anzufragen. Auf die Baugenehmigungen des Landratsamtes Bayreuth vom 01.07.2017, BV-Nr. 1237/2016 und 1238/2016, wegen Umbau ehem. Gaststätte zu einem Dorfgemeinschaftshaus und Errichtung einer Kulturscheune und eines Lagergebäudes Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 8 Nein 0

29.2 Antrag auf Baugenehmigung wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 5/7, Gemarkung Oberschreez;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 12.04.2021 und von dem aufgezeigten Lageplan nebst Ansichten aus den Bauantragsunterlagen. Die Wasserversorgung ist gesondert bei den Stadtwerken Bayreuth anzufragen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 8 Nein 0

29.3 Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz; Grundstück Fl.Nr. 1, Gemarkung Unterschreez;

Beschluss:

Der Gemeinderat Haag nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 06.04.2021 und von den aufgezeigten Erlaubnis Antrag nach dem Denkmalschutzgesetz. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Ja 8 Nein 0

30. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Es liegen keine Anfragen und Bekanntgaben vor.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Robert Pensel schließt die Sitzung.

Robert Pensel
Erster Bürgermeister

Küffner
Protokollführer