



## **GEMEINDE HAAG**

### **NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES HAAG**

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 21.06.2022
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	21:10 Uhr
Ort:	Evang. Gemeindehaus in Haag

---

### **ANWESENHEITSLISTE**

#### **Erster Bürgermeister**

Pensel, Robert

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Deinert, Bianka  
Engelhart, Andreas  
Heidenreich, Stefan  
Langer, Sebastian  
Reuschel, Siegfried  
Weingessl, Heidi  
Weiß, Klaus  
Zimmermann, Horst

#### **Schriftführer**

Baumgärtner, Klaus

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 50.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 51.** Feuerwehrwesen;  
Bestätigung des neu gewählten Stellvertreters des Feuerwehrkommandanten bei der Freiwilligen Feuerwehr Haag;
- 52.** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beschlussfassung zur Anordnung und Durchführung einer Umlegung für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans "HAAGRAIN" und Übertragung der Befugnisse zur Durchführung auf den Umlegungsausschuss;
- 53.** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bildung eines Umlegungsausschusses;
- 54.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 55.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

### Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Robert Pensel eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Haag, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Haag fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **50. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;**

- Erster Bürgermeister Pensel gibt bekannt, dass am 28.06.2022 die ausgeschiedenen Gemeinderäte offiziell verabschiedet werden.
- Die nächsten Sitzungen des GR Haag finden wie folgt statt: 19.07., 16.08. (bei Bedarf) und 13.09.2022.
- Erster Bürgermeister Pensel informiert über die verzögerte Auszahlung von Fördergeldern nach der RzWAS.
- Erster Bürgermeister Pensel weist darauf hin, dass Anträge für das Regionalbudget bereits jetzt gestellt werden können.
- Erster Bürgermeister Pensel weist auf das „VG-Schießen“ und die Schießtermine hin. Diese sind 04.07., 07.07., 11.07. und 14.07. 2022.
- Erster Bürgermeister Pensel weist darauf hin, dass die Fahrzeugweihe in Schreez am 03.07.2022 stattfindet.
- Erster Bürgermeister Pensel erläutert die notwendigen Maßnahmen zur Grundsteuerreform. Die Formblätter sind in der VG aufliegend.
- Erster Bürgermeister Pensel gibt bekannt, dass er die Evaluation der Maßnahmenempfehlungen für das Handlungsfeld „Integrierte Orts- und Entwicklungsplanung“ ausgefüllt der VG Creußen übergibt.
- Erster Bürgermeister Pensel gibt das Schreiben des Landkreises Bayreuth vom 17.05.2022 zu den Angeboten für Familien in den Sommerferien 2022 bekannt.

### **51. Feuerwehrwesen; Bestätigung des neu gewählten Stellvertreters des Feuerwehrkommandanten bei der Freiwilligen Feuerwehr Haag;**

#### **Beschluss:**

Die Beschlussvorlage der Verwaltungsgemeinschaft Creußen wird zur Kenntnis genommen. Gemäß Art. 8 Abs. 4 Satz 1 i.V.m. Abs. 5 BayFwG wird Herr Mario Popp, Am Plankengarten 2, 95473 Haag, zum stellvertretenden Feuerwehrkommandanten bestellt. Herr Mario Popp hat innerhalb eines Jahres den Lehrgang „Leiter einer Feuerwehr“ noch zu besuchen.

**Ja 9 Nein 0**

## **52. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beschlussfassung zur Anordnung und Durchführung einer Umlegung für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans "HAAGRAIN" und Übertragung der Befugnisse zur Durchführung auf den Umlegungsausschuss;**

### **Beschluss:**

Die Beschlussvorlage der Verwaltung vom 30.05.2022 nebst dem Planteil der 1. Änderung des Bebauungsplans „HAAGRAIN“ liegt dem Gremium vor und wird zur Kenntnis genommen. Der Beschluss vom 27.04.2004, TOP 50., wird aufgehoben. Der Gemeinderat ordnet gemäß § 46 Abs. 1 BauGB die Umlegung für das Plangebiet der am 13.11.2009 in Kraft getretenen 1. Änderung des Bebauungsplans „HAAGRAIN“, Fassung vom 04.08.2009, an. Zur Durchführung der angeordneten Umlegung werden die Befugnisse dem noch zu bildenden Umlegungsausschuss der Gemeinde Haag übertragen. Der Beschluss darf erst vollzogen werden, wenn der 1. Bürgermeister die Petenten persönlich über die Beschlusslage informiert hat.

**Ja 9 Nein 0**

## **53. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Bildung eines Umlegungsausschusses;**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 10.05.2022. Zur Durchführung der angeordneten Umlegung wird gemäß § 1 Abs. 1 der Verordnung über die Umlegungsausschüsse und das Vorverfahren in Umlegungsangelegenheiten (Umlegungsausschussverordnung – UmlegAusschV) vom 18.01.1961 (BayRS 2130-1-B), zuletzt durch Verordnung vom 30.09.2014 (GVBl. S. 411) geändert, ein Umlegungsausschuss gebildet. Er ist ein beschließender Ausschuss eigener Art der Gemeinde Haag und entscheidet anstelle des Gemeinderats.

Der Umlegungsausschuss besteht aus dem Vorsitzenden und vier weiteren Mitgliedern (§ 2 Abs. 1 Satz 1 UmlegAusschV).

### Bestimmt werden:

Als Vorsitzender:	Herr Robert Pensel	1. Bürgermeister.
Als Stellv. Vorsitzender:	Frau Bianka Deinert	2. Bürgermeisterin.

### Als Mitglieder des Umlegungsausschusses:

1. Herr Stefan Heidenreich	Mitglied des Gemeinderates.
2. Frau Vermessungsoberärztin Ines Weyhmann	ADBV Bayreuth.
3. Herr Regierungsrat Roman Böhm	Landratsamt Bayreuth.
4. Herr Dipl.-Ing. Michael Einhellig	Landratsamt Bayreuth.

### Als Stellvertreter der Mitglieder des Umlegungsausschusses:

1. Herr Horst Zimmermann	Mitglied des Gemeinderates.
2. Frau Vermessungsoberärztin Lutz Hampf	ADBV Bayreuth.
3. Herr Regierungsrat Nils Böcher	Landratsamt Bayreuth.
4. Herr Dipl.-Ing. (FH) Alexander Kufner	Landratsamt Bayreuth.

**Ja 9 Nein 0**

**54. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;**

---

./.

**55. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;**

---

./.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Robert Pensele schließt die Sitzung.

Robert Pensele  
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner  
Protokollführer