



GEMEINDE PREBITZ

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES PREBITZ

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.05.2021
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 21:15 Uhr
Ort: Sitzungsraum des Gemeindezentrums in
Bieberswöhr

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Freiberger, Hans

Mitglieder des Gemeinderates

Hagen, Gerhard
Hartmann, Karin
Hufnagel, Horst
Inzelsberger, Ilona
Leuchner, Sebastian
Pezolt, Helmut
Raimund, Günther
Regner, Stefan
Teufel, Jörg
Teufel, Tobias
Wohlrab, Hartmut

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Gräbner-Omahna, Andreas

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 45.** Ortstermin an der Bahnbrücke in Neuvoita; Treffpunkt am Gemeindezentrum;
Fortsetzung der Sitzung im Gemeindezentrum Bieberswöhr mit der Bürgersprechzeit;
- 46.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 47.** Haushalt 2021; Genehmigung der genehmigungspflichtigen Bestandteile des Haushaltes 2021 und Beurteilung des Haushaltes durch die Rechtsaufsichtsbehörde;
- 48.** RZWas; Bau einer Abwasserdruckleitung; Zuwendungsbescheid inkl. baufachlicher Stellungnahme
- 49.** Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 53 "Haidenaab-Am Mühlgraben"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;
- 50.** Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 45, Gemarkung Prebitz;
- 51.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 52.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans Freiburger eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Prebitz, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Prebitz fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

45. Ortstermin an der Bahnbrücke in Neuvoita; Treffpunkt am Gemeindezentrum;

Der Gemeinderat besichtigt die Bahnbrücke Neu Voita. Erster Bürgermeister Freiburger erläutert den Bauzustand.

Fortsetzung der Sitzung im Gemeindezentrum Bieberswöhr mit der Bürgersprechzeit;

./.

46. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Bekanntgabe des Beschlusses 39/2021 zur Vergabe der Arbeiten für den Stromanschluss der Abwasserpumpanlage Altencreußen – KA Engelmannsreuth zu einem Angebotspreis von 16.604,68 € an die Fa. Bayernwerk.
- Bekanntgabe des Beschlusses 39/2021 zur Vergabe der Tragwerksplanung Pumpwerk Abwasseranlage Altencreußen KA Engelmannsreuth zu einem Angebotspreis von 3.927 € an das Büro Soll, Wunsiedel.
- Bekanntgabe des Beschlusses 40/2021 zur Vergabe der Pflanzarbeiten am Gemeindezentrum an die Fa. Bierschenk, Kirchenpingarten, zu einem Angebotspreis von 2.237,08 €.

47. Haushalt 2021; Genehmigung der genehmigungspflichtigen Bestandteile des Haushaltes 2021 und Beurteilung des Haushaltes durch die Rechtsaufsichtsbehörde;

Mitteilung:

Mit dem beiliegenden Schreiben des LRA Bayreuth vom 26.03.2021 wurde der Haushalt der Gemeinde Prebitz 2021 goutiert. Allerdings wurde auch die Tatsache nochmals betont, dass aufgrund der angespannten Finanzlage im Haushalt keine besonderen Leistungen der Gemeinde möglich sind. Es ist äußerste Sparsamkeit angesagt. Es besteht ansonsten die Gefahr eines Fehlbetrages im Haushalt der dann 2022 zu noch größeren Verwerfungen und Einschränkungen führen kann. Die Kämmerei bittet darum die Ausgaben auf Notwendigkeit und Wirtschaftlichkeit zu prüfen und ggf. Aufgaben zu priorisieren.

48. RZWas; Bau einer Abwasserdruckleitung; Zuwendungsbescheid inkl. bau- fachlicher Stellungnahme**Mitteilung:**

Der Zuwendungsbescheid wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

49. Bauleitplanung Gemeinde Speichersdorf; Aufstellung Bebauungsplan Nr. 53 "Haidenaab-Am Mühlgraben"; Beteiligung als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB;**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 12.04.2021 sowie vom Inhalt des Schreibens der Gemeinde Speichersdorf vom 12.04.2021 nebst dem Bebauungsplan Nr. 53 „Haidenaab-Am Mühlgraben“. Belange der Gemeinde Prebitz werden durch die Planung nicht berührt. Beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen, die für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Planungsgebiets von Bedeutung sind, liegen nicht vor. Einwendungen werden nicht erhoben.

Ja 12 Nein 0

50. Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 45, Gemarkung Prebitz;**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 19.04.2021 und von den aufgelegten Bauantragsunterlagen. Es wird darauf hingewiesen, dass der Abstand zum Regenwasserkanal (Schutzstreifen) wie geplant einzuhalten ist. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 12 Nein 0

51. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

./.

52. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

- 2. Bürgermeister Jörg Teufel berichtet von den Gesprächen mit der Fa. Greenovatives hinsichtlich der Freiflächenphotovoltaikanlage Preußling. Die Forderungen der Gemeinde konnten in den Verhandlungen mit der Firma zu einem großen Teil umgesetzt werden. Die Bauleitplanung kann weiter bearbeitet werden.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans Freiberger schließt die Sitzung.

Hans Freiberger
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer