



GEMEINDE PREBITZ

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES PREBITZ

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.12.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:50 Uhr
Ort: Sitzungsraum des Gemeindezentrums in
Bieberswöhr

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Freiberger, Hans

Mitglieder des Gemeinderates

Gräbner-Omahna, Andreas
Hagen, Gerhard
Hartmann, Karin
Hufnagel, Horst
Inzelsberger, Ilona
Leuchner, Sebastian
Pezolt, Helmut
Raimund, Günther
Regner, Stefan
Teufel, Tobias
Wohlrab, Hartmut

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Teufel, Jörg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit

- 148.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 149.** Bekanntgabe über die Erteilung der Baugenehmigung zum Bauvorhaben "Neubau eines Stahlgittermast, 40 m Höhe inkl. Systemtechnik auf Stahlträgern und Außenanlagen, Grundstück Fl.Nr. 945, Gemarkung Prebitz";
- 150.** Antrag des TC Engelmansreuth; Bezuschussung Terrassenneubau und Gehwegpflasterung zu den Tennisplätzen
- 151.** Beschlussfassung zur grundsätzlichen Absicht des Gemeinderates Prebitz zum Bau eines Fuß- und Radwegs zwischen Funkendorf und Bieberswöhr im Zuge des Verfahrens Funkendorf;
- 152.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 152.1** Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Gewerbeeinheit, Abbruch eines bestehenden Wohnhauses, Teilnutzungsänderung einer Scheune und Errichtung einer Schotterfläche; Grundstück Fl.Nr. 2498, Gemarkung Prebitz;
- 153.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans Freiburger eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Prebitz, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Prebitz fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit

./.

148. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Freiburger teilt mit, dass die Druckleitung Altencreußen – Engelmansreuth nunmehr in Betrieb ist.
- Erster Bürgermeister Freiburger teilt mit, dass die Vermessung zum Grundstück-tausch Hartmann – Gde. Prebitz stattgefunden hat.

149. Bekanntgabe über die Erteilung der Baugenehmigung zum Bauvorhaben "Neubau eines Stahlgittermast, 40 m Höhe inkl. Systemtechnik auf Stahl-trägern und Außenanlagen, Grundstück Fl.Nr. 945, Gemarkung Prebitz";

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt eine Beweissicherung über den Wegezustand bei der Zuwegung zum geplanten Funkmast vorzunehmen und darauf zu achten, dass evtl. entstandene Schäden auf der Zuwegung wieder auf Kosten des Funkmastbauers beseitigt werden.

Ja 12 Nein 0

150. Antrag des TC Engelmansreuth; Bezuschussung Terrassenneubau und Gehwegpflasterung zu den Tennisplätzen

Beschluss:

Das Antragsschreiben des TC Engelmansreuth vom 18.11.2021 mit einer Aufstellung der Rechnungen liegt den Gremiumsmitgliedern in Ablichtung vor und wird zur Kenntnis genommen. Die Gemeinde Prebitz gewährt einen Zuschuss in Höhe von 730 Euro. Die Haushaltsmittel sind aus dem Haushalt 2021 zu bestreiten, wenn dies haushaltsrechtlich möglich ist. Wenn nicht, sind die Mittel 2022 einzuplanen. Der Verein ist darauf hinzuweisen, dass Zuschussanträge künftig vor Beginn der Maßnahme zu stellen sind.

Ja 12 Nein 0

151. Beschlussfassung zur grundsätzlichen Absicht des Gemeinderates Prebitz zum Bau eines Fuß- und Radwegs zwischen Funkendorf und Bieberswöhr im Zuge des Verfahrens Funkendorf;

Beschluss:

Die Beschlussvorlage der Verwaltungsgemeinschaft Creußen vom 29.11.2021 wird zur Kenntnis genommen. Die Zustimmung zur Maßnahme „Bau eines Fuß- und Radwegs zwischen Funkendorf und Bieberswöhr“ wird grundsätzlich erteilt. Der Radweg soll sofern dies noch im Zuge der Dorferneuerung Funkendorf durchgeführt werden kann gebaut werden.

Ja 10 Nein 2

152. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;**152.1 Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Gewerbeinheit, Abbruch eines bestehenden Wohnhauses, Teilnutzungsänderung einer Scheune und Errichtung einer Schotterfläche; Grundstück Fl.Nr. 2498, Gemarkung Prebitz;****Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 15.03.2021 und von den abgeklärten Bauantragsunterlagen. Ein Anschluss an den Schmutzwasserkanal ist vorhanden. Regenwasser ist durch die Bauherren selbst in geeigneter Weise zu entsorgen, z.B. durch Versickern. Der Abstandsflächenübernahme am eigenen Grundstück, zwischen Balkon vom Neubau und bestehender Scheune, wird zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 12 Nein 0

153. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Freiburger teilt mit, dass die Baumaßnahme (Straße, Wasser, Abwasser) in Prebitz abgeschlossen ist. Für eine schadhafte Stelle im weiteren Straßenbereich wird ein Kostenvoranschlag eingeholt. GR´ in Inzelsberger meint hier müsste nur 2 Schaufeln Teer reichen.
- Es findet coronabedingt keine gemeinsame Jahresabschlussfeier des Gemeinderates statt.
- Sollte noch eine Sitzung für Vergaben notwendig werden, wird diese noch 2021 einberufen.
- GR Teufel bittet die Verwaltung die Umsetzung von Online-Sitzungen des Gemeinderates zu prüfen.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans Freiburger schließt die Sitzung.

Hans Freiburger
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer