



GEMEINDE PREBITZ

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES PREBITZ

Sitzungsdatum: Dienstag, 08.11.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: Sitzungsraum des Gemeindezentrums in
Bieberswöhr

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Freiberger, Hans

Mitglieder des Gemeinderates

Gräbner-Omahna, Andreas
Hagen, Gerhard
Hufnagel, Horst
Leuchner, Sebastian
Pezolt, Helmut
Raimund, Günther
Regner, Stefan
Teufel, Jörg
Teufel, Tobias
Wohlrab, Hartmut

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hartmann, Karin
Inzelsberger, Ilona

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Bürgersprechzeit

- 144.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 145.** Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung;
- 146.** Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Grundstück Fl.Nr. 38 (Teilfläche), Gemarkung Prebitz;
- 147.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 148.** Errichtung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien im Gemeindegebiet; Beratung und Beschlussfassung zur Erstellung eines Leitfadens;
- 149.** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Antrag des Herrn Hempfling Hans-Peter, Prebitz, vom 16.10.2022 auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens wegen Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage; geänderter Vorschlag Lage der Anlage;
- 150.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans Freiberger eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Prebitz, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Gemeinderates Prebitz fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

Vor Eröffnung der Sitzung teilt der 1. Bürgermeister mit, dass die Tagesordnungspunkte: 150 (Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung) und 154 (Anfragen und Bekanntgaben am Ende der nichtöffentlichen Sitzung) von der Tagesordnung genommen werden.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Bürgersprechzeit

./.

144. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

- Erster Bürgermeister Freiberger teilt mit, dass er zur Neufestsetzung seiner Aufwandsentschädigung kein Einvernehmen erteilt. Die Neufestsetzung bedarf des Einvernehmens des Betroffenen.

145. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung;

Beschluss:

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 18.10.2022 wird genehmigt.

Ja 11 Nein 0

146. Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Grundstück Fl.Nr. 38 (Teilfläche), Gemarkung Prebitz;

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 26.10.2022 und von den vorgelegten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 11 Nein 0

147. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

./.

148. Errichtung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien im Gemeindegebiet; Beratung und Beschlussfassung zur Erstellung eines Leitfadens;

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird in die nichtöffentliche Sitzung verschoben.

Ja 9 Nein 2

149. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Antrag des Herrn Hempfling Hans-

Peter, Prebitz, vom 16.10.2022 auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens wegen Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage; geänderter Vorschlag Lage der Anlage;

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt und dem Bauausschuss zur Behandlung zugewiesen.

Ja 9 Nein 2

150. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Wurde vor der Sitzung abgesetzt.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans Freiburger schließt die Sitzung.

Hans Freiburger
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer