



MARKT SCHNABELWAID

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES SCHNABELWAID

Sitzungsdatum: Donnerstag, 03.03.2022
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: Bürgerhaus Schnabelwaid

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Hofmann, Hans-Walter

Mitglieder des Marktgemeinderates

Barthelmann, Volker
Hemm, Dietmar
Huttarsch, Winfried
Lauterbach, Lisa
Lindner, Hermann
Rabe-Warber, Claudia
Wölfel, Alexander

Schriftführer

Baumgärtner, Klaus

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Kiefhaber, Stefan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 22.** Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;
- 23.** Bauvoranfrage wegen Neubau eines Milchviehstalles, wegen Tierwohl und Klima-verbesserung, Grundstück Fl.Nr. 2622, 2689 und 2690/1, Gemarkung Schnabelwaid;
- 24.** Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
Evtl. teilweise Einziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl.Nr. 2622 der Gemarkung Schnabelwaid in Schönfeld;
- 25.** Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;
- 25.1** Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 755/3, Gemarkung Schnabelwaid;
- 26.** Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

Nichtöffentliche Sitzung

Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates Schnabelwaid, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Marktgemeinderates Schnabelwaid fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

22. Bericht des Bürgermeisters und ggf. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung;

./.

23. Bauvoranfrage wegen Neubau eines Milchviehstalles, wegen Tierwohl und Klimaverbesserung, Grundstück Fl.Nr. 2622, 2689 und 2690/1, Gemarkung Schnabelwaid;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 14.02.2022 und von den abgeklärten Bauantragsunterlagen. Der öffentliche Feld- und Waldweg Fl.Nr. 2622 Gemarkung Schnabelwaid wird teilweise eingezogen und an den Antragsteller verkauft (TOP 24 vom 03.03.2022). Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Die Baugenehmigung ist mit der Auflage zu versehen, dass der Bauherr auf seine Kosten einen Bypass um den neugebauten Stall herzustellen hat, der die wegemäßige Verbindung, die durch die Einziehung entstanden ist, wieder in gleicher Weise wie bisher gewährleistet. Der Bypass ist vor Errichtung des Gebäudes herzustellen.

Ja 7 Nein 0 Persönlich beteiligt 1 (Hermann Lindner)

24. Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Evtl. teilweise Einziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges Fl. Nr. 2622 der Gemarkung Schnabelwaid in Schöfeld;

Beschluss:

Der Sachvortrag der Verwaltungsgemeinschaft Creußen wird zur Kenntnis genommen. Der öffentliche Feld- und Waldweg Fl. Nr. 2622 der Gemarkung Schnabelwaid wird teilweise gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG eingezogen (im beil. Lageplan rot schraffiert), da dieser Abschnitt jegliche Verkehrsbedeutung verloren hat. Das Einziehungsverfahren ist entsprechend des Art. 8 Abs. 2 BayStrWG zu veranlassen. Der Vollzug des Beschlusses wird bis zur Neuerrichtung eines Bypasses zur Wiederherstellung der Durchgängigkeit des Weges ausgesetzt. Die Widmung soll dann auf dem neuerrichteten Bypass wieder erfolgen. Dazu ist durch die Verwaltung zu gegebener Zeit eine Beschlussvorlage zu fertigen.

Ja 7 Nein 0 Persönlich beteiligt 1 (Hermann Lindner)

25. Bauanträge die bis zur Sitzung eingehen;

25.1 Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Grundstück Fl.Nr. 755/3, Gemarkung Schnabelwaid;

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Inhalt der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 28.02.2022 und von den abgeklärten Bauantragsunterlagen. Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Ja 8 Nein 0

26. Anfragen und Bekanntgaben am Ende der öffentlichen Sitzung;

./.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

Damit sind alle Beratungspunkte der Sitzung behandelt und Erster Bürgermeister Hans-Walter Hofmann schließt die Sitzung.

Hans-Walter Hofmann
Erster Bürgermeister

Klaus Baumgärtner
Protokollführer